

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2026. május 15. napján

megtartott közmeghallgatásáról

25/2026. (V.15.)	TRE módosítás
26/2026. (V.15.)	TRE mód. környezeti hatásvizsgálat
27/2026. (V.15.)	ÁMK Kerekerdő Óvoda SZMSZ elfogadása
28/2026.(V.15.)	Duna-Tisza közti nagytérségi Konzorcium Tulajdonközösség vagyonszerzése
29/2026. (V.15.)	2025. évre vonatkozó tűzoltósági beszámoló
30/2026. (V.15.)	2025. évre vonatkozó rendőrségi beszámoló
31/2026. (V.15.)	2025. évre vonatkozó gyermekvédelmi beszámoló

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 15. napján megtartott közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

dr. Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 6 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Fuith Lászlónét kéri fel.

A polgármester javaslatot tesz az írásos meghívóban szereplő napirendi pontokra, illetve azok kiegészítésére, mely után a testület az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el a napirendi pontokat:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

1./ Az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez szükséges feltételek és igazolások megállapításáról döntés a Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán

Dr. Petrányi Csaba pm.

2./ Környezeti hatásvizsgálat szükségességéről döntés a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan

Dr. Petrányi Csaba pm.

3./ ÁMK SZMSZ elfogadása

Dr. Petrányi Csaba pm

4./ Duna-Tisza közti Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközösség vagyonszerzése

Dr. Petrányi Csaba pm.

5./ Ceglédi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója 2025.évi tűzvédelmi tevékenységről Újszilvás községre vonatkozóan

Herczeg-Pecsenyei Ferenc tű.őrn.

6./ Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság Ceglédi Rendőrkapitányság Abonyi Rendőrőrs értékelő jelentése Újszilvás 2025. évi közbiztonsági, bűnügyi helyzetéről

Kapás Béla r. alezredes

7./ 2025. évre vonatkozó gyermekvédelmi beszámoló

Dr. Petrányi Csaba pm.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

1./ Az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez szükséges feltételek és igazolások megállapításáról döntés a Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán

Dr. Petrányi Csaba pm.

A polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy új falusias övezet kialakításának feltétele, hogy meglévő falusiasból kertes mezőgazdaságiba kel átteni egyes területeket, hogy az övezeti egyensúly megmaradjon. Így a Dózsa Gy út mögött lévő falusias övezetből mk2-be kerül besorolásra néhány telek annak érdekében, hogy a HÉSZ módosítás ne ütközzön akadályba.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza

25/2026. (V.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. A TRE-módosítás a Méptv. 8.§ (3) bek. előírásainak megfelelően a 1. melléklet szerinti területi kimutatás megfelelőségét igazolja az új beépítésre szánt falusias lakó (Lf-1) kijelölésére vonatkozóan a lakó területhasználat bővítése érdekében, amelyet az Újszilvás, 0153/24, 0153/26 és 0153/27 hrsz-ú ingatlanán alakít ki és biztosít csereterületet az Lf-1 építési övezetből Mk-2 övezetbe visszasorolt 03/75-82 hrsz-ú ingatlanokon.

2. Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (MÉPTV) 8. § (3) bekezdése, valamint az általános településrendezési és építési követelményekről szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) 13. §-a alapján, az újszilvási településrendezési eszközök 2026. évi módosításával összefüggésben az alábbiakat állapítja meg:

2.1. Infrastrukturális és intézményi alapellátás igazolása (MÉPTV 8. § (3) c) pont):

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 0153/24, 0153/26 és 0153/27 hrsz-ú ingatlanokat érintő új lakóterület-kijelölés (Lf-1) esetében a szilárd burkolatú úton való megközelítés a Kölcsey utca hálózatán keresztül biztosított, az Önkormányzat az út fenntartását vállalja. A közműszolgáltatói nyilatkozatok alapján a szabad közműkapacitások rendelkezésre állnak. Az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a település belterületén, a fejlesztéssel érintett területtől 2 km-en belül biztosított.

2.2. A területválasztás indokoltsága és barnamezős jellege (MÉPTV 8. § (3) d) pont):

A Képviselő-testület igazolja, hogy a tervezett fejlesztés célja a Kölcsey utca menti, már részlegesen beépített és közművesített területek rendezése. A kijelölt terület a rajta lévő felépítmények és a kialakult használat alapján barnamezős lakóterületnek tekintendő, melynek hasznosítása elsőbbséget élvez a zöldmezős beruházásokkal szemben, így annak építési övezetbe sorolása a településszerkezet logikus lezárását és a meglévő értékek hasznosítását szolgálja. A tervezett rendeltetés kizárólag új beépítésre szánt terület kijelölésével (Lf-1 övezet) valósítható meg.

2.3. Lakóterületi fejlesztési igény és közlekedési kapacitás (TÉKA 13. § (3) bek.):

a) A Képviselő-testület a beépítettségi vizsgálat alapján megállapítja, hogy a Kölcsey utca menti sajátos, meglévő épületállományhoz igazodó fejlesztési igény a korábban kijelölt szabad

lakóterületi kapacitásokkal nem biztosítható, így a fejlesztés kizárólag új lakóterület kijelölésével lehetséges.

b) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a kapcsolódó úthálózati elemek keresztmetszeti kapacitása nem merül ki, a tervezett kisléptékű fejlesztés forgalmi többlete a meglévő hálózaton biztonságosan elvezethető.

2.4. Biológiai aktivitásérték és területcsere-mérleg (MÉPTV 8. § (3) b) és Trtv. 12.§):

A Képviselő-testület elfogadja a BAé-számítást, mely szerint a település biológiai aktivitás értéke az új kijelöléssel nem csökken (+0,08 pont növekmény). Az új lakóterület kijelölésével egyidejűleg a 03/75-82 hrsz-ú ingatlanok (összesen 10 610 m²) beépítésre nem szánt (Mk-2) kategóriába történő visszasorolása megtörténik. A módosítás megfelel a Trtv. előírásainak: közigazgatási határtól 250 méteren kívül esik, és zöldterületet nem szüntet meg.

2.5. Zöldterületi mutatók (MÉPTV 8. § (1)): A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosítás nem veszélyezteti a település beépítésre szánt területeinek legalább 3 százalékát kitevő zöldterületi minimumot.

2.6. Záró rendelkezés: A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy jelen határozatot a településtervezési módosítási dokumentációjának mellékleteként az állami főépítész részére küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2/. Napi rendipont

Írásbeli előterjesztés alapján

2./ Környezeti hatásvizsgálat szükségességéről döntés a Helyi Építési Szabályzat módosítására
vonatkozóan

Dr. Petrányi Csaba pm.

Dr. Petrányi Csaba polgármester elmondja, hogy Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 56/2025.(X.29.) sz. és az azt módosító 10/2026.(II.18.) sz. Kt. határozatával elindította Újszilvás Község Településrendezési részterületekre vonatkozó módosítást, amellyel kapcsolatban döntéseket kell hozni.

Környezeti hatásvizsgálat készíttetéséről is kell határozat, így javasolja, hogy mivel a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1.§.(2) és (3) bekezdése szerinti környezeti értékelés készítésének szükségességéről nyilatkozott szervezetek nem tartották azt szükségesnek, így azt nem készítteti el.

A tervező mammutmailben megküldte a tervanyagot. A megküldött anyag áttekintésre került, a kért módosításokat tartalmazza így párhuzamosan kértük, hogy indíthatja a tervező a partnerségi és állig szervek véleményezését az E-téren.

Az Önkormányzatnak is kell az egyeztetést hirdetményben a honlapon meghirdetni az egyeztetést mellékelve a tervanyagot is.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza

26/2026. (V.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az 56/2025.(X.29.) sz. és az azt módosító 10/2026.(II.18.) sz. Kt. határozatával (továbbiakban: Határozat) elindította Újszilvás Község Településrendezési eszközei (továbbiakban: TRE) 6 részterületre vonatkozó módosítást, amellyel kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

Tudomásul veszi, hogy a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1.§.(2) és (3) bekezdése szerinti környezeti értékelés készítésének szükségességéről nyilatkozott szervezetek nem tartották azt szükségesnek, így azt nem készített el.

A határozat mellékletét képezi:

A környezeti értékelés szükségességével kapcsolatban érkezett előzetes válaszlevelek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Írásbeli előterjesztés alapján

3./ Kerekderő Bölcsőde SZMSZ és Szakmai Programjának elfogadása

Dr. Petrányi Csaba pm.

Polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy akinek az írásban kiküldött szakmai programhoz vagy működési szabályzathoz kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Kérdés, hozzászólás a szakmai anyaghoz nem hangzott el.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

27/2026. (V.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, elfogadja az előterjesztett

formában az Általános Művelődési Központ Kerekdő Bölcsőde Szakmai Programját és Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szakmai Programot és Szervezeti és Működési Szabályzatot jóváhagyólag aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

4. Napirendi pont

Írásbeli előterjesztés alapján

4./ Duna-Tisza közti Nagytérégi Konzorcium Tulajdonközösség vagyonszerzése

Dr. Petrányi Csaba pm.

Polgármester úr elmondja, hogy a Duna–Tisza közti Nagytérégi Konzorciumot a részes önkormányzatok a térségi hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése, megvalósítása, valamint az ahhoz kapcsolódó infrastruktúra működtetése érdekében hozták létre. A projekt keretében megvalósult létesítmények, eszközök és vagyonelemek jelenleg a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képezik. A vagyon üzemeltetését az Alföld Konzorcium jogutódjaként a DTKH Nonprofit Kft. látja el a koncessziós társaság partnereként.

A projekt fenntartási időszaka lezárult, a projekt célja megvalósult, ugyanakkor a tulajdonközösség továbbra is fennmaradt. A működés jelenleg kizárólag polgári jogi alapokon történik, vagyis a tulajdonközösség önálló jogi személyiséggel nem rendelkezik.

A fenntartási időszak elteltével mellett a vagyonrendezés lehetőségeinek vizsgálatát indokolja azon jogszabályváltozás is, hogy a hulladékgazdálkodási feladat ellátása az önkormányzati feladatkörből állami feladatkörbe került át, az utóbbi 2,5 évben a hazai hulladékgazdálkodási ágazat pedig teljes mértékben átalakult, 2023. július 01. napjától a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., mint koncessziós társaság irányításával működik. Ebben a struktúrában az önkormányzatok tulajdonában álló hulladékgazdálkodási vagyonelemek helyzete és szerepe is megváltozott.

A jelenlegi tulajdonosi konstrukció keretében az érintett vagyonelemekkel összefüggésben megállapítható, hogy minden vagyonelemnek 49 tulajdonosa van (osztatlan közös tulajdon), a vagyonnal való rendelkezés döntéshozatal ezáltal hosszadalmas és rugalmatlan, az operatív vagyongazdálkodási döntések meghozatala korlátozott a fejlesztési és finanszírozási lehetőségek korlátozottak, a hulladékgazdálkodási közfeladatok országos rendszerének átalakulása új működési kereteket teremtett.

A jelenlegi tulajdoni forma sajátosságából adódóan a vagyonelemekkel kapcsolatos döntéshozatal több tulajdonos együttes közreműködését igényli, amely időigényes, bonyolult,

adminisztratív folyamatokkal terhelt és a hatékony vagyongazdálkodást jelentősen megnehezítheti.

Mindezek alapján indokolt annak áttekintése, hogy a közös tulajdon fenntartása hosszú távon megfelelően szolgálja-e a vagyon megfelelő működtetését, a közszolgáltatási feladatok ellátását, valamint a tulajdonosi önkormányzatok érdekeit. A tulajdonviszonyok rendezése a térség önkormányzatainak közös érdeke, egyben elősegítheti a térségben végzett hatékony közszolgáltatás ellátást, annak fenntarthatóságát.

Polgármester úr elmondja, hogy a megalapozott döntéshozatal érdekében indokolt felhatalmazni Cegléd Város Önkormányzatát, mint Gesztor Önkormányzatot arra, hogy koordinálja a vagyonrendezési folyamat előkészítését, és ennek keretében:

- vizsgálja meg a vagyonrendezés lehetséges jogi és gazdasági formáit;
- készíttessen aktualizált vagyonértékelést a közös tulajdonban álló vagyonelemekről;
- mérje fel a tulajdoni hányadok, nyilvántartások és vagyonelemek jelenlegi helyzetét;
- szükség szerint folytasson egyeztetést a tagönkormányzatokkal;
- készítsen döntés-előkészítő szakmai anyagot és javaslatot a Konzorciumi Tanács részére;
- terjesszen elő koncepciót arra vonatkozóan, hogy milyen módon célszerű a vagyonrendezést végrehajtani.

A közös tulajdonban álló hulladékgazdálkodási vagyon hosszú távú, hatékony és átlátható működtetése a részes önkormányzatok közös érdeke. Ennek érdekében első lépésként nem konkrét végrehajtási döntés meghozatala indokolt, hanem a lehetséges megoldások teljes körű vizsgálata, az érintettek bevonásával kialakított szakmai koncepció elkészítése.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

28/2026. (V.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva,

1. kezdeményezi a Duna–Tisza közti Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközössége közös tulajdonában álló vagyon helyzetének felülvizsgálatát és a vagyonrendezés módjának vizsgálatát;
2. felhatalmazza Cegléd Város Önkormányzatának, mint Gesztor Önkormányzatnak a polgármesterét, hogy a jelenlegi üzemeltető, vagyis a DTKH Nonprofit Kft. bevonásával készítse elő a vagyonrendezés módjára vonatkozó koncepciót;
3. felkéri a Gesztor Önkormányzatot, hogy gondoskodjon a vagyonelemek aktualizált értébecslésének, szükség esetén szakértői vizsgálatok elkészíttetéséről, megelőlegezve annak költségeit;
4. felkéri a Gesztor Önkormányzatot, hogy a vizsgálat eredményéről és a lehetséges megoldási javaslatokról terjesszen elő tájékoztatót és döntési javaslatot a Konzorciumi

Tanács ülésére; rögzíti, hogy jelen döntés kizárólag az előkészítő folyamat megindítására irányul, a végleges vagyonszerkezési megoldásról későbbi döntés keretében határoz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Írásbeli előterjesztés alapján

5./ Ceglédi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója 2025.évi tűzvédelmi tevékenységről Újszilvás községre vonatkozóan

Herczeg-Pecsenyei Ferenc tű.örn.

Herczeg-Pecsenyei ferenc köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy a Ceglédi Hivatásos Katasztrófavédelmi Igazgatóság elkészítette a 2025. évre vonatkozó beszámolóját. Az alábbi összefoglalást mondja el a hallgatóságának: 2025-ben a kitűzött céljaink között legfontosabb volt a tűzoltási és műszaki mentési, tűz megelőzési, valamint polgári védelmi tevékenység, mint rendeltetésből adódó alapfeladataink maradéktalan ellátása.

Az érintett időszakban Cegléd HTP a kitűzött céljait teljesítette, kötelezettségeit végrehajtotta. Személyi állományunk minden tagja szakmai hozzáértéséről, elhivatottságáról biztosította a lakosságot. Környezetünk változásaival lépést tartva végeztük a megelőzéssel, a felkészüléssel és a káreseti felszámolással kapcsolatos feladatainkat a személy- és vagyonszerzés szem előtt tartásával. Cegléd HTP készenléti állománya a működési területünkön élők biztonságát előtérbe helyezte, a bekövetkezett káreseteket maradéktalanul felszámolta. Megvalósult a tűz megelőzéssel kapcsolatos lakosságtájékoztatás. Legjelentősebb eredmény, hogy az otthon jellegű tüzesetek számát alacsony szinten tartottuk.

A HTP a tudatosan szervezett mentő-tűzvédelmi munkájával hatékonyan és eredményesen járult hozzá a biztonság növeléséhez, a területén élők és tartózkodók életének, anyagi javainak védelméhez. A mentő-tűzvédelem hatékonyságát tovább javította a hivatásos tűzoltóság készenléti jellegű szolgálatot ellátó állománya egységes napi továbbképzési rendszere, az önkéntes tűzoltó egyesületek számára nyújtott pályázati támogatások, eszközök biztosítása.

A katasztrófavédelmi elnökhelyettesek a helyi védelmi bizottságokban végzett aktív és támogató tevékenysége által tovább erősödött a katasztrófavédelem védelmi igazgatásban betöltött szerepe.

Újszilvás tekintetében a tavalyi évben egy esetben vihar következtébeni fakidőlés miatt, egyes esetben pedig közúti balesetben kellett közreműködniük. Örnagy úr elmondja, hogy nagy segítség számukra az Újszilvási Önkéntes Tűzoltók Egyesülete, amely igen aktívan működik közre a település életében, nemcsak a beavatkozáskor.

Kiemelt célunk továbbra is a káresemények megelőzése, csökkentése, ezért elengedhetetlen a lakossággal való kommunikáció további erősítése.

A megelőző kampányok sikerében nagy szerepet vállalt települési vezetők a jövőben is számíthatunk. A rendkívüli időjárás során a viharokkal kapcsolatos műszaki mentéseket az önkéntesekkel és a lakossággal összefogva, összehangoltan és hatékonyan tudtuk kezelni.

A szabadtéri tüzek száma a megelőző intézkedések mellett az aszályos időjárási viszonyok következtében megnövekedhet. A tüzek keletkezésében továbbra is óriási szerepe van a

lakosság magatartásának, a tűzgyújtás szabályainak betartásakor és a területek gondozásában egyaránt.

A személyi állomány feladatellátása, elhivatottsága választ adott valamennyi veszélyeztetésre, hatékony és szakszerű választ adott a felmerült kockázatokra, kihívásokra.

A felkészüléssel és megelőzéssel, illetve a védekezéssel kapcsolatos tevékenységünket továbbra is aktívan folytatjuk a lakosság élet- és vagyonbiztonsága, védelme érdekében. Tűzoltó őrnagy úr a beszámoló végén kérdést vár a hallgatóságtól, ilyen nem ékezik, ezért köszöni a szót és a meghívást.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

29/2026. (V.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Ceglédi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2025. évre vonatkozó értékelő jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirendi pont

Írásbeli előterjesztés alapján

6./ Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság Ceglédi Rendőrkapitányság Abonyi Rendőrőrs értékelő jelentése Újszilvás 2025. évi közbiztonsági, büntügyi helyzetéről

Kapás Béla r. alezredes

Dr. Petrányi Csaba polgármester úr köszönti a rendőrség képviseletében megjelent Kapás Béla alezredes urat és Rácz Ádám körzeti megbízott urakat, megkéri őket, tartsák meg összefoglaló értékelő jelentésüket az elmúlt évre vonatkozóan. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a rendőrség által megküldött írásos anyagot a testület tagjai elektronikus formában megkapták, ismerik annak tartalmát.

Kapás Béla kapitányságvezető úr megköszöni a szót. Elmondja, hogy jelenleg kettő körzeti megbízott van Újszilvás-Tápiószőlős településeken, Gál Barnabás és Rácz Ádám személyében.

Kapás úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Abonyi Rendőrőrs (a továbbiakban: rendőrőrs) 2025. évben – a szakmai és társadalmi elvárásoknak megfelelően – elvégezte a részére meghatározott feladatokat. Az értékelt évben többek között fő célkitűzés volt a bűncselekmények számának csökkentése, azok megelőzése, megakadályozása, a büntetőeljárások eredményességének fokozása, központilag meghatározott elvárt mutatók

teljesítése, az illetékességi területen élő állampolgárok szubjektív közbiztonság-érzetének szavatolása, biztosítása.

Hangsúlyozza, hogy Újszilvás községet és a Ceglédi Járás közbiztonsági helyzetét alapjaiban befolyásoló rendőrségi helytállás, a Ceglédi Rendőrkapitányságon szolgálatot ellátó valamennyi kolléga határozott, felelősségteljes munkájának gyümölcse. Elsősorban az önkormányzatok, de a lakosság visszajelzései alapján is azt lehet mondani, hogy az itt élők jellemzően elégedettek a rendőrkapitányság, és a rendőrség munkájával. Az ilyen visszacsatolások bizonyítják az eredményes munkát, illetve a rendőrök elhivatottságát, a rendőrség elvitathatatlan érdemeit.

Azt helyi szinten, Újszilváson is érezni, hogy egy település közbiztonsági helyzete a helyi problémák összességéből tevődik össze, ezért kezelése és a jogsértések megelőzése elsősorban helyi összefogással valósulhat meg hatékonyan. Ennek is köszönhető, hogy a rendőrkapitányság illetékességi területén működő 12 önkormányzattal – köztük Újszilvás Község Önkormányzatával – az együttműködés példásnak mondható. Folyamatos, sok esetben napi szintű egyeztetéseket folytatunk mind a polgármesterekkel, mind a jegyzőkkel, önkormányzati képviselőkkel.

A rendőrség és az önkormányzatok közötti rendszeres kommunikációnak köszönhető, hogy az előző évekhez hasonlóan 2025-ben is számos, a közbiztonsági helyzet javítását célzó önkormányzati javaslat került beépítésre a napi szolgálatellátásba.

A fentebb említett célkitűzések eléréséhez jelentős támogatást nyújtottak a települési önkormányzatok, a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság (a továbbiakban: Pest VMRFK), a Ceglédi Járási Ügyészség, a Ceglédi Járásbíróság, a rendőrkapitányság területén működő polgárőr szervezetek, mezőőrök, közterület-felügyelők, továbbá az itt élő állampolgárok. A célkitűzések nagy részét siker koronázta.

Az előző évhez képest sajnos vármegyei szinten is, ezzel egyetemben a rendőrkapitányság illetékességi területén is emelkedett az elkövetett, ismertté vált bűncselekmények száma.

Újszilvás településen is duplájára nőtt a bűncselekmények száma. 1 esetben garázdaság, 11 esetben lopás, 4 esetben pedig csalás büntette miatt állítottak elő személyeket. Ezen deliktumokat vizsgálva megállapítható, hogy az elkövetők nem helyi lakosok voltak, hanem főleg a szomszédos településekről érkeztek a bűncselekmény elkövetése céljából. A bűncselekmények megelőzése céljából szorosabb együttműködést kezdtünk meg a Tápiószelei és Újszászi rendőrsőkkel.

Egyre fontosabb a szerepe a prevenciónak, a bűnmegelőzésnek, a média felületeken való tájékoztatásnak. Abonyban a média munkatársával továbbra is példaértékű a rendőrség vezetésének a kapcsolata, ennek okán ez is nagyon jól működik a településen. Kapás Béla elmondja, hogy kiemelendő, hogy a rendőrség munkájához nagy segítséggel van a mezőőrség jelenléte, Vágány László mezőőrrel folyamatos a kapcsolattartás.

Ezúton köszöni meg a település vezetőinek a segítő hozzáállásukat, reméli a jövőben is hasonlóan jó kapcsolata lesz a rendőrség és a települési vezetők között.

Kapás Béla megköszöni a szót, kérdést, észrevételt vár. Ilyen nem érkezik a hallgatóság részéről.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

30/2026. (V.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Pest Megyei Rendőr - Főkapitányság, Ceglédi Rendőrkapitányság, Abonyi Rendőrőrs 2025. évre vonatkozó, közbiztonsági, bűnügyi helyzetről szóló értékelő jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Napirendi pont

Írásbeli előterjesztés alapján

7./ 2025. évi gyermekjóléti alapellátási tevékenységről és a gyermekvédelmi jelzőrendszer munkájáról készült beszámoló
Dr. Petrányi Csaba polgm.

Polgármester úr elmondja, hogy a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat megküldte a 2025. évi tevékenységről és a gyermekvédelmi jelzőrendszer működéséről, kiemelten Újszilvás Községben végzett munkájáról készült éves összefoglalót.

Elmondja, hogy Újszilváson jelenleg 1 fő családsegítő látja el a feladatot. Minden technikai és tárgyi feltétel adott a működéshez, az önkormányzat folyamatosan segíti a szolgálatot.

Elmondja továbbá, hogy a gyermekvédelmi beszámoló képviselő-testületi elfogadása egy kötelező önkormányzati eljárás, amelyet évente kell elvégezni a gyermekvédelmi törvény (1997. évi XXXI. törvény) alapján. A gyermekvédelmi beszámoló célja, hogy az önkormányzat értékelje az előző évben végzett **gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységet**, bemutassa a **szolgáltatások működését, eredményességét**, a felmerült problémákat, számot adjon a **védelmi rendszer működéséről** (pl. jelzőrendszer tagjai, hatósági intézkedések, ellátások), és javaslatokat tegyen a további feladatokra.

Polgármester úr körbeadja a képviselőknek a beszámolót, akik rövid áttekintés után a következő határozatot hozzák.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

31/2026. (V.15) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96 §-ának (6) bekezdésében foglaltakat, a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről és a gyermekvédelmi jelzőrendszer működéséről, kiemelten az Újszilvás Községben végzett munkáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

Polgármester úr részletes beszámolót tart az elmúlt egy év eseményeiről.

Elsőként a Faluháza és az Idősek Otthona épületének energetikai korszerűsítéséről számol be. A mintegy 207 millió forintos beruházás keretében új nyílászárókat, szigetelést és UV álló vakolatot, napelemeket valamint víz-és hőszivattyút kapott mindkét épület.

Az elmúlt év márciusában hivatalosan is átadásra került a „Halesz” kereszteződésben az autóbusz átszálló állomás. A beruházás 300 millió forintos pályázatból épült, ezzel biztonságosabbá teszi a busszal közlekedők részére az átszállás lehetőségét. Külön büszkeség, hogy ezt az átszálló állomást nem csak az újszilvási, hanem a környező települések lakosai is használják. A kamerarendszerrel is ellátott állomáson napelemes kandeláberek, okos padok, autóparkolók, és bicikli tárolók szolgálják az utazók kényelmét.

Elmondja, hogy folytatódik a „Helyi humán fejlesztések” címen elnyert pályázat, melynek keretében az egészségügyi szűrővizsgálatok folyamatosak, a következő alkalomról tájékoztatjuk a tisztelt lakosságot. Az elmúlt két alkalom nagyon sikeresnek bizonyult, sokszoros túljelentkezés volt, azonban sajnos csak korlátozott számban tudunk időpontokat adni.

Elkészült a Kerekerdő Óvoda és a faluháza előtti park felújítása, az önkormányzat ezt önerőből finanszírozta. Az I. és II. világháborús emlékművet körülvevő parkhoz hasonlóan új növényzetet és öntözőrendszert kapott, még esztétikusabbá téve a falu központját.

A következő projekt a Szent Erzsébet utca Béke utca felőli szakasza nyomott szennyvízcsatorna rendszerrel történő ellátása, a vízjogi létesítési engedélyt már megkaptuk rá. Ez a szakasz is hamarosan alkalmas lesz lakóházak építésre. Különösen fontos ez, hiszen nem titkolt terveink szerint a Szent Erzsébet utca lesz a falu gerince, innen lehet majd a Béke-Kossuth utcán keresztül az Abonyi útra felhajtani, mentesítve ezáltal az egyébként szűk és nagyobb forgalom lebonyolítására alkalmatlan Kossuth utca alsó szakaszát.

A Sportcentrumban található műfüves pálya pályázati pénzből újult meg, amely az elmúlt időszakban eléggé leamortizálódott. A felújításhoz önkormányzatunk 10 % önerőt, azaz 2,5 millió forintot biztosított.

A Magyarország Kormánya által meghirdetett ingyenes padlásfödém-szigetelési program keretében a cél az, hogy a Kormány tartósan tovább csökkentse a magyar háztartások rezsijét. A program hatására 2025. félelvtől 2027. végéig közel 150 ezer lakóingatlan energetikai felújítását segítik az elért energia megtakarításért cserébe. A lakosság körében energia megtakarítás elérésére kötelezett villamosenergia- és földgázkereskedők az energia megtakarításért a megtakarítások értékétől függően hozzájárulnak, egyes esetekben teljesen kifizetik a lakossági épület felújításokat. A programról a legnagyobb energiakereskedők weboldalain (MVM, E2, OMV, Audax, stb.) lehet tájékozódni, de közvetlenül a kivitelező vállalatok is keresni fogják a lakosságot felújítási ajánlataikkal (például földémszigetelés). A programban résztvevők kevesebb önerővel végrehajtott, vagy akár önerő nélküli felújításokkal tartósan csökkenthetik otthonaik rezsizsámláját. Újszilvás vonatkozásában azonban örömmel mondhatom, hogy a lakosság –az önkormányzat jóvoltából – teljesen ingyen juthat hozzá ehhez a lehetőséghez. Úgy gondolom, hogy ez egy jó lehetőség, hiszen nagyon sok településen a háztulajdonoknak fizetnie kell egy részösszeget a beruházás megvalósításához.

Megtörtént a polgármesteri hivatal és óvoda épületének energetikai korszerűsítése, pontosabban a hivatal esetében az épületen napelem és akkumulátor került elhelyezésre, az óvoda esetében pedig a napelemlről hibrid rendszerre történő átállásról beszélhetünk. Mindkettő esetben pályázat segítségével történt a beruházás.

Szintén befejeződött a közvilágítás korszerűsítése Magyar Falu Program pályázat segítségével. Azok a kompakt lámpatestek kerülnek kicserélésre, amelyekben az EU által betiltott fénycsővek vannak. Körülbelül 42 lámpatest kap új led-es világítótestet a közeljövőben.

Az óvoda épületének további energetikai korszerűsítését be tudtuk fejezni pályázat segítségével! Az épületen napelem és energia tároló akkumulátor került elhelyezésre, a napelemlről hibrid rendszerre történő átállásról beszélhetünk energia tároló létesítésével.

Polgármester úr elmondja, hogy Önkormányzatunk a Versenyképes Járások program 2. fordulójában pályázatot nyújtott be a Faluháza napelem rendszerének elektromos tározóval történő ellátására 6 millió forint értékben. Jelenleg az MVM 1 Ft-ot ad az általunk megtermelt energiáért, emiatt van szükség a hibrid rendszerre.

A pályázat pozitív elbírálásban részesült.

Polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy elkészült a temetőben az új urnafal és a ravatalozóhoz nyíló nagykapu, önkormányzati önerőből. Tapasztalhatják, hogy a temető területe sajnos egyre telítettebb!

Az elmúlt évben is megrendeztük a hagyománnyá vált falunapot, gyereknapot és karácsonyi programjainkat, a karácsonyi vásárt, volt mézeskalács-sütő verseny, idén is járt a Mikulás. Öröm számunkra, hogy ezekre az ingyenes programokra egyre többen eljönnek vagy részt vesznek rajta.

Polgármester úr elmondja, hogy közeli terveink közt szerepel a temető kerítésének felújítása, a temető körüli parkolóhelyek létesítése és járdaépítési projekt.

Fontos a vásártér vizesblokkjának felújítása, terveink szerint a falunapon már használatba tudják venni a látogatók.

Szeretnénk folytatni a régóta hagyománnyá vált programjainkat, a Tiszta udvar, rendes ház versenyt, az ingyenes vérvételi lehetőséget, és továbbra is fontosnak tartjuk a 3119 j. összekötő

út és az M4 autót kereszteződésnél a felhajtási lehetőség kialakítását, illetve a 311-es számú út teljes körű felújítását.

Polgármester úr megszólítja a vendégeket, hogy van e kérdésük, észrevételük. Egy jelenlévő kérdezi, hogy a sportegyesület futball szakosztályába járó gyermekek miért nem kaptak mezt és ingyenes szállítási lehetőségeket a mérkőzések helyszínére.

Polgármester úr elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő buszok mindig rendelkezésre állnak, erről az edzőkkel folyamatosan beszélnek, és a meccsek idejére mindig elviszik a buszokat. Önkormányzatunk nem tud arról, hogy bármikor is a szülőknek kellett megoldaniuk a személyszállítást. A mezeket illetően idén kaptak új garnitúrát a játékosok, természetesen ingyen. Ha ezen felül a szülők szeretnék még egy öltözetet, azt az egyesület sajnos már nem tudja finanszírozni.

A szót kért állampolgár elfogadja polgármester úr válaszát.

Több kérdés, észrevétel nem érkezik, így polgármester úr megköszöni mindenkinek az érdeklődést, és bezárja a közmeghallgatást 18. 45-kor.

Dr. Petrányi Csaba
polgármester

k.m.f.



Veres Mónika
mb. jegyző



