

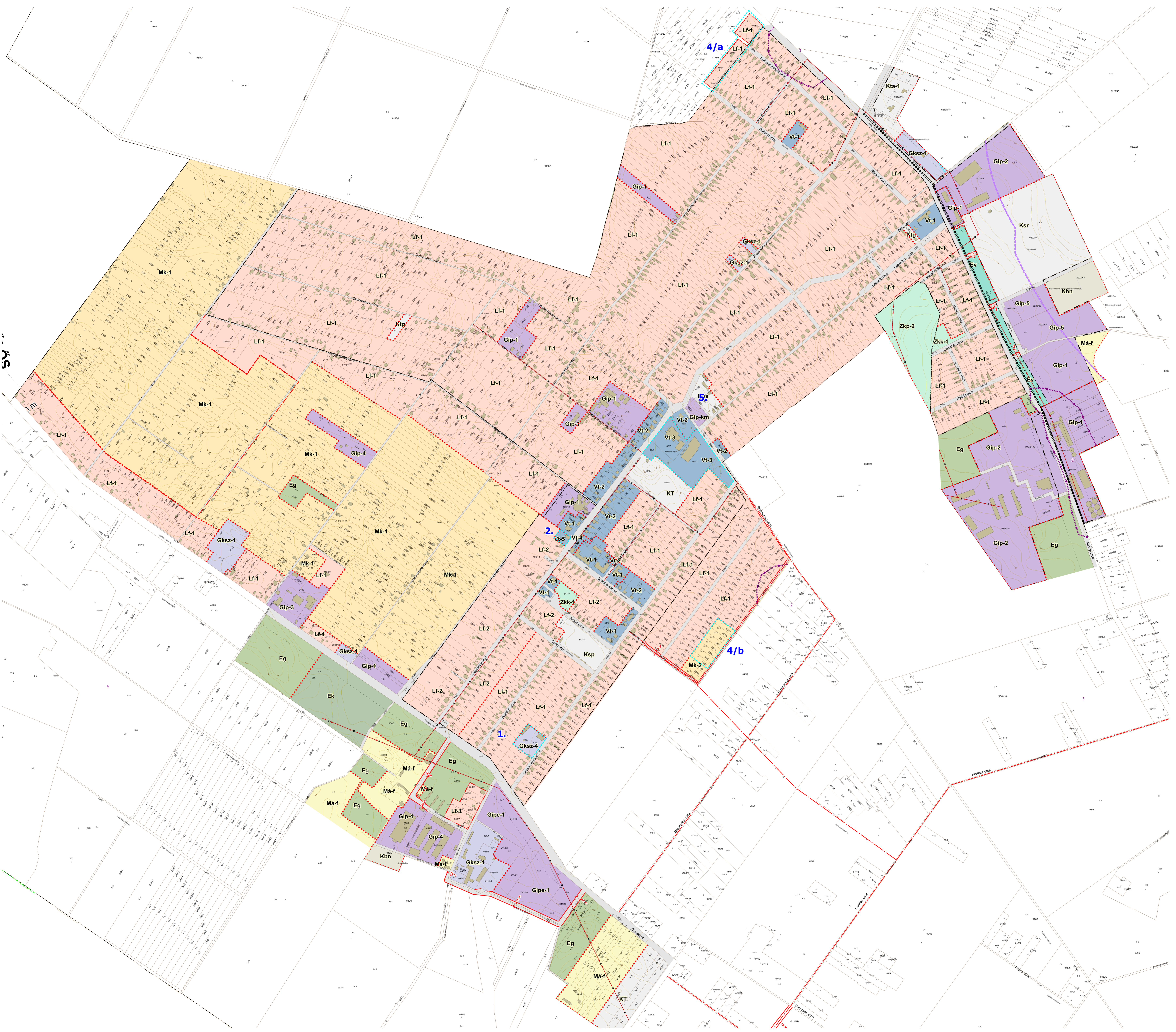
ÚJSZILVÁS KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE)

2. számú melléklet a 4/2018. (III.26.) önk. rendelethez
A HESZ 2. melléklet SZT-2 szabványának módosítása a módosított területi hatály jelkocsai jelölt területek vonatkozásában. Módosítva a 8/2025.(X.2.) Önk. rendelettel.

JELMAGYARÁZAT

- megelevő tervezett**
- közigazgatási terület határa
 - belterület határa (és jellemzően beépítésre szánt terület határa is)
- SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEI**
- tervezett szabályozási vonal
 - övezet, építési övezet határa
 - Lf-1 övezet, építési övezet azonosítója (Az övezetazonosító és az övezetjel paramétereit megadjuk a HESZ vonatkozó részében alkalmazottakkal)
 - szabályozási szélesség
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- kerékpárút
 - kötelező megszüntető jel
 - TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELIM**
 - országos ökológiai hálózat magterület
 - országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó
 - országos ökológiai hálózat pufferterület
 - ex-lege védett terület határa
 - natura 2000 terület határa
 - tájékvédelmi terület határa
- ÖRÖKSÉGVÉDELIM**
- nyilvántartott régészeti lelőhely
- EGYÉB JELEK**
- védőszáv, védőövezet
 - telekhatár, vízrajz alapján feltüntetett telekhatár és helyrajzi szám
 - 20 KV-os távvezeték
 - módosítással érintett terület határa (Módosítva a .../2026.(.....) önk. rendelettel)



HITELESÍTÉS
A tervlap a 4/2018. (III.26.) Önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képezi.
Módosítva a 1/2022. (II.16.) / 10/2022. (VII.11.) és a 8/2025. (X.2.) Önk. rendelettel.

Kihirdetve:
dr. Petrányi Csaba polgármester
Kiss Pálné jegyző

| | | | |
|---|--|---|--|
| MEGBÍZÓ | | TERVEZŐ | |
| ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA ÚJSZILVÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA | | TERVEZŐ PESTÉRY ÉRT. ÉS ÉPÍTÉSI IRODA 1125 BUDAPEST, BUDAHELYI ÚT 112. SZÁMÚ HÉLYHELYEN TEL: 06 1 267 0000, 267 0178 FAX: 06 1 267 0001 | |
| SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE) M:1:4000 SZT-2 2018. március hó | | TERVEZŐ WAND JÓSEF TERVEZŐ HOSZÓR KISS PÁL TERVEZŐ DR. ANDRÁS BÉNYÓ TERVEZŐ WAND JÓSEF DOKUMENTÁLÓ SOUGORMANN PÉTER | |